

# **Jegyzőkönyv**

**Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
2025. április 14. napján tartott rendkívüli üléséről**

**HATÁROZAT**

<b>száma</b>	<b>pontos címe</b>
28/2025.(IV.14.)	napirend elfogadásáról
29/2025.(IV.14.)	jegyzőkönyv hitelesítőjéről
30/2025.(IV.14.)	Versenyképes Járások című pályázaton való részvételről
31/2025.(IV.14.)	állami tulajdon térítés nélküli átvételéről
32/2025.(IV.14.)	A Tiszatenyő külterület 04/6 hrsz. "Horgásztó" elnevezésű terület halgazdálkodási jogáról
33/2025.(IV.14.)	Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2025. április 14-én Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendkívüli ülésén, a Tiszatenyő Községi Önkormányzat tárgyaló termében.

**Jelen vannak:**

- Uri-Kovács Sándorné a bizottság elnöke
- Juhászné Bíró Erika bizottsági tag
- Mező József polgármester
- Dr. Libor Imre jegyző
- Kánya Beatrix jegyzőkönyvvezető

**Távolság van:** Pozsa Sándorné külsős bizottsági tag

Uri-Kovács Sándorné köszönti a tagokat, megállapítja, hogy 2 fő megjelent így a Bizottság határozatképes. Elmondja, hogy a meghívó kiküldésre került és megkéri a tagokat, hogy szavazzanak a napirendről.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

**28/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**  
**Napirend elfogadásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a napirendet a következők szerint fogadja el:

**Napirendi javaslat a nyilvános ülésre:**

**1. Előterjesztés a Versenyképes Járások című pályázaton való részvételről**

Előterjesztő: Mező József polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

**2. Előterjesztés Tiszatenyő külterület 064/1 és 064/3 hrsz ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

**3. Előterjesztés A Tiszatenyő 04/6 hrsz. "Horgásztó" halgazdálkodási jogáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

#### **4. Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására**

Előterjesztő: Dr. Libor Imre jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

**Uri Kovács Sándorné** a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Juhászné Bíró Erikát. Megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a javaslatot.

#### **29/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**

#### **Napirend elfogadásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Juhászné Bíró erikát fogadja el.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. április 14.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

#### **Erről értesül:**

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület

#### **I.napirendi pont**

#### **Előterjesztés a Versenyképes Járások című pályázaton való részvételről**

**Uri Kovács Sándorné** ismerteti az első napirendi pontot. Elmondja, hogy Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indít, melynek részleteit a 1446/2024 (XII.30.) sz. kormány határozat szabályozza. Tiszatenyő Községi Önkormányzat számára lehetőség nyílik a *Versenyképes Járások* című programban való részvételre, melynek kiemelt célja a helyi járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözni a térségi és települési együttműködést. A programban Tiszatenyő község az alábbi projekt ötletek megvalósításában nyújtott be szándéknyilatkozatot. Térségi közszolgáltatások fejlesztése – egyéb közszolgáltatási célú intézmények, épületek felújítása, korszerűsítése, az általuk nyújtott szolgáltatások hatékonyabb elvégzéséhez kapcsolódó fejlesztések. Ez Tiszatenyő tekintetében 3,5 millió forint támogatást jelent. Térségi közszolgáltatások fejlesztése – kulturális, közművelődési célú szolgáltatások, intézmények fejlesztése. A konzorcium vezetője Tiszatenyő Községi Önkormányzat (tiszatenyői Faluház felújítása. Ez Tiszatenyő tekintetében 16,5 millió forint keretösszeget jelent. A programban való részvételhez szükséges volt az együttműködésre vonatkozó szándéknyilatkozat benyújtása, a támogató okirat kiállításának feltétele konzorciumi együttműködési szerződések megkötése.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a település sikeres részvétele érdekében az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint bízson meg az együttműködési szándéknyilatkozatok utólagos megerősítésére, valamint konzorciumi szerződések megkötésére. A járásban elhelyezkedő települések között lezajlottak az egyeztetések, így a fent felsorolt projekt elemek között változás vagy bővítés nem várható.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy kicsit visszakanyarodva a tavalyi évhez, amikor a médiában hallható volt, hogy a kormány olyan jogszabályt szeretne megalkotni, hogy a települések iparúzési adójának többletbevételét elvonja. Ebből az alapból fogják finanszírozni ennek a programnak a kiadásait. Egy térséget alapot képeztek, ahol a települések egy adott konszenzusra építenek. Azt, hogy Tiszatenyőnek kell e befizetni ebbe az alapba azt még nem tudni, hiszen a 2025 évi bevételt még nem látják. Az előzetes tervezetek szerint az önkormányzatnak nem keletkezik több adóbevétele mint az előző évben. Ha mégis több bevétel keletkezik akkor a 2026-os évben két részletben a normatívából visszavonják. Jelenlegi számítások szerint Tiszapüspökinek és Örményesnek lesz fizetési kötelezettsége. A polgármesterek többször is találkoztak az összeg felosztásával kapcsolatosan. Törökszentmiklós a 250 milliós forrásból 88 milliót kért el, amit az Egymi fejlesztésére kívánnak majd fordítani. Tiszatenyő két pályázaton vesz részt az egyikben, mint konzorciumi vezető a másikon, mint konzorciumi tag. A beadási határidő nagyon szűkös volt ezért a testületet nem tudták összehívni. tudni kell, hogy egy ilyen projekt elem tekintetében 3 tagnak kell pályázatot benyújtani, ehhez a szándéknyilatkozatokat már be kellett adni.

**Mező József** elmondja, hogy többször találkoztak a polgármesterekkel. Úgy gondolja, hogy a 20 millió forint az elfogadható, hiszen lélekszámra levetítve csak 11 millió forint járna a településnek. Ebből a tiszatenyői kamerarendszerek felújítása és három új kamera beszerelése valósul meg. A második hullámban a temető előtti terület szilárd burkolattal való ellátása és a temető bevezető út szilárd burkolattal való ellátása.

**Juhászné Bíró Erika** kérdezi, hogy ez a program évenként ismétlődik majd?

**Mező József** válaszol, hogy a tervek szerint igen.

**Juhászné Bíró Erika** javasolja, hogy a következő évben az ino épületének egy felújítási terv elkészítését tervezzék be és a panzió felújításán is lehetne gondolkodni.

**Mező József** elmondja, hogy abban az esetben, ha nem jön közbe semmi probléma akkor a bérleti díjakból befolyt bevételből is fel lehetne újítani. Ha folyamatos lesz ez a program az ino épületét akkor ezekből a húszmilliós összegekből is el lehetne kezdeni a felújítást, viszont olyan sok helyre lehetne ezt a pénzt költeni, ezért fontossági sorrendet kell felállítani.

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy az ino épületénél csak egy tervezésre gondol, úgy gondolja az épület nem életveszélyes.

**Mező József** válaszol, hogy a képviselő asszony nézze meg az épületet. Varga Zsolt mérnök úr és Vigh Gyula statikus mérte fel az épület állapotát és megállapították, hogy napi használatra nem alkalmas. A statikus szakvéleményt háromszázezer forintért készítik el. Abban az esetben, ha ragaszkodik a testület a dokumentum elkészítéséhez akkor elindítja a folyamatot.

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy azért javasolta a terv elkészítését mert, ha indul ilyen pályázat akkor az már kész legyen mivel ennek az elkészítése sok idő. A pályázatokra visszatérve elmondja, hogy aki pályázatokkal foglalkozik annak hagyni kell időt hiszen ez sok feladattal és idővel jár. Javasolja, ha lesz ilyen pályázat akkor a tervezés folyamatától kezdve egy olyan ember vigye végig, akinek van műszaki rálátása és egy pénzügyes.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Uri Kovács Sándorné megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a javaslatot.

**30/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**

**Versenyképes Járások című pályázaton való részvételről**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a napirendet a következők szerint fogadja el:

Tiszatenyő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b/ pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Tiszatenyő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Tiszatenyő Község Önkormányzata részt vegyen a Versenyképes Járások című programban.
- 2.) Tiszatenyő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mező József polgármester urat a leadott szándéknyilatkozatok tükrében a szükséges együttműködési szerződések megkötésére a program végrehajtása érdekében.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. április 14.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület

**2.napirendi pont**

**Előterjesztés Tiszatenyő külterület 064/1 és 064/3 hrsz ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról**

Uri Kovács Sándorné ismerteti az első napirendi pontot. A „Tiszatenyő-Törökszentmiklós közötti kerékpárút megépítése” című pályázat kapcsán a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és Tiszatenyő Községi Önkormányzat 2017. november 16. napján ingatlanhasznosítási szerződést kötöttek a pályázatban szereplő a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan használati joga tekintetében. A szerződés 2.4. pontjában az önkormányzat (Beruházó) kötelezettséget vállalt arra, hogy a Létesítményre vonatkozó használatbavételi vagy forgalomba helyezési engedély jogerőre emelkedését követően kezdeményezi az ingatlan oly módon történő telekalakítását, hogy a Létesítmény által elfoglalt terület, - az országos közúton kívüli ingatlanrész – az ingatlanból leválasztásra kerüljön, valamint, amennyiben arra jogszabály, hatósági engedély vagy az MNV Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló lehetőséget biztosít, az ingatlanrészt a tulajdonába átveszi. Tárgyi ingatlanok a 4629 jelű Törökszentmiklós-Martfű összekötő út szelvények közötti szakaszával érintettek, országos közúti funkcióval nem rendelkeznek. A telekalakításra a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 89. §-a szerinti telekfelosztás útján került sor. A kerékpárút végleges forgalomba helyezése 2024. március 13-án megtörtént. A Tiszatenyő

külterület 064/1 és 064/3 hrsz-ú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásához a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulását adta. Az ingatlan átadás-átvétel lebonyolításához a Képviselő-testület átvételi szándék határozata szükséges. A tulajdonba vételi, illetve átadás-átvételi eljárással összefüggésben a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, illetve egyéb költségek az önkormányzatot terhelik. Kérdezi, hogy ez a két helyrajzszám pontosan mi? Ingatlannak van írva.

**Dr. Libor Imre** elmondja ez a kerékpárút. Az önkormányzat 2023-ban választotta le és vonta egy helyrajzszám alá. A kerékpárúttal kapcsolatosan is keletkezett visszafizetés, amiből még két részlet van hátra.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Uri Kovács Sándorné** megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a javaslatot.

### **31/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**

#### **állami tulajdon térítés nélküli átvételéről**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a napirendet a következők szerint fogadja el:

1. Tiszatenyő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Tiszatenyő közigazgatási területén található, **Tiszatenyő külterület 064/1 hrsz-ú és Tiszatenyő külterület 064/3 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**
2. Tiszatenyő Községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
3. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. április 14.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület

### **3.napirendi pont**

#### **Előterjesztés A Tiszatenyő 04/6 hrsz. "Horgásztó" halgazdálkodási jogáról**

Uri Kovács Sándorné ismerteti az első napirendi pontot. Tiszatenyő Községi Önkormányzat tulajdonjoggal rendelkezik a Tiszatenyő 04/6 hrsz. kivett, jóléti horgásztó hasznosítási módú Horgásztó felett. Az önkormányzat az ingatlant 2005. évben 5 éves határozott időtartamra ingyenes hasznosításba adta a Tiszatenyői Horgászegyesület részére. A szerződés lejártát követően az önkormányzat nem intézkedett a jogviszony rendezése érdekében, így az ingatlanhasználó egyesület jogcímnélküli birtokossá vált. A fentiek miatt szükséges a "Horgásztó" ingatlan hasznosítási kérdésének rendezése. Az eltelt időszakban jelentősen megváltoztak a halgazdálkodási joggal, valamint az önkormányzati vagyon kezelésével kapcsolatos jogszabályi rendelkezések, többek között az önkormányzat csak bagyon szűk keretek között hasznosíthatja ingyenesen az önkormányzati vagyont (ezen esetben kizárt), illetve a halgazdálkodási jog hasznosítása haszonbérleti szerződés útján valósulhat meg. Tiszatenyő Községi Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2020(VII.1.) önkormányzati rendelet nem rendelkezik külön a vagyoni értékű jogok hasznosításáról, így valamennyi vagyoni értékű jogot – többek között a halgazdálkodási jogot is -csak versenyeztetés útján lehet hasznosítani főszabály szerint. A rendezetlen jogviszonyok tisztázása érdekében írjon ki pályázatot a halgazdálkodási jog haszonbérbe adására vonatkozóan.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy az egyesülettel már másfél éve egyeztetnek. A szerződésük 2010-ben lejárt.

**Juhászné Bíró Erika** kérdezi az önkormányzat nem tagja az egyesületnek?

**Dr. Libor Imre** válaszol, hogy nem.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Uri Kovács Sándorné** megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a javaslatot.

#### **32/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**

#### **A Tiszatenyő külterület 04/6 hrsz. "Horgásztó" elnevezésű terület halgazdálkodási jogáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a napirendet a következők szerint fogadja el:

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvényre,

valamint az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2020.(VII.1.) önkormányzati rendelet 12.§-ában biztosított hatáskörére –

az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Tiszatenyő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő összesen 2 ha 4433 m<sup>2</sup> területű, Tiszatenyő külterület 04/6 hrsz. "Horgásztó" elnevezésű ingatlan halgazdálkodási jogának haszonbérbe adására vonatkozóan pályázatot ír ki.
2. Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mező József polgármestert a határozat **1. számú mellékletét** képező pályázati kiírás aláírására, valamint a kiírás Tiszatenyő Községi Önkormányzat honlapján történő megjelenítésére.
3. Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mező József polgármestert a határozat **2. számú mellékletét** képező pályázati felhívás helyben szokásos módon történő megjelentetésére.
4. Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkező pályázatok elbírálásáról a következő ülésén dönt.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. április 14.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület

#### **4.napirendi pont**

**Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására**

**Uri Kovács Sándorné** ismerteti a napirendi pontot. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont alapján pályázat került kiírásra a szociálisan rászorulóknak téli tüzelőanyag támogatásának biztosítására. Miként az elmúlt években, így idén lehetőség nyílik ilyen módon támogatni a rászorulókat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Uri Kovács Sándorné** megkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a javaslatról.

A bizottság 2 igen szavazattal elfogadja a javaslatot.

**33/2024. (IV.14.) számú PÜB határozat**

**Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a napirendet a következők szerint fogadja el:

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására meghirdetett pályázatra támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

Igényelt barnakőszén mennyisége:	<b>408 q</b>
Igényelt támogatás összege:	<b>1.917.192.-Ft</b>
Vállalt önrész összege:	<b>518.160.-Ft</b>

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. április 14.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület

**Uri-Kovács Sándorné** megköszöni a részvételt a megjelenteknek és bezárja az ülést.

K.m.f.



Juhászné Bíró Erika

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja



Uri-Kovács Sándorné

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke