

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Polgármesterétől
5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.
Tel.: 56/335-001, E-mail: tenyo@t-online.hu

Előterjesztés
Tiszatenyő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. július 30-i rendkívüli ülésének
1. napirendi pontjához

MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” pályázat támogatása

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai részére a települések infrastrukturális fejlesztésére.

A támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 10 milliárd forint. A felhívás keretében helyi önkormányzatok, önkormányzatok társulásai nyújthatnak be támogatási kérelmet 2025. július 2. és 2025. augusztus 1. közötti időszakban. A pályázat módosítására - a hiánypótlás kivételével - a benyújtást követően nincs lehetőség!

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- 1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő, helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; az épület bővítése kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén;
- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, szolgálati lakásént funkcionáló ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; meglévő ingatlanból szolgálati lakás kialakítása (kivéve telekvásárlás); energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén az épület bővítése;
- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, meglévő ravatalozó külső és belső felújítása, előtető felújítása.

Tiszatenyő Községi Önkormányzat a fenntartásában lévő Tiszatenyő Szociális Szolgáltató Központ (Tiszatenyő, Kossuth L. út 18.) intézmény Idősek Napközi Otthona épületének földem és falazatok szerkezeti megerősítésére kíván pályázatot benyújtani.

A megpályázni kívánt összeg: 39.072.887,-Ft.

Kérem a Képviselő-testületet támogassa a pályázat benyújtását, és hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, és a pályázat elnyerése esetén a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, támogatói okirat aláírására.

Tiszatenyő, 2025. 07. 25.

Mező József s.k.
polgármester

Készítette: Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Ellenőrizte: dr. Libor Imre jegyző



Az előterjesztés törvényes: _____

1. Határozati javaslat

...../2025. (VII.30.) önkormányzati határozat

MFP-ÖTIFB/2025 Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése pályázat támogatása

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Magyar Falu Program MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámmal meghirdetett, önkormányzat tulajdonában lévő Tiszatenyő Szociális Szolgáltató Központ (Tiszatenyő, Kossuth L. út 18.) Idősek Napközi Otthona épületének földem és falazat megerősítésére vonatkozó pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázat elnyerése esetén a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, támogatói okirat aláírására.

Végrehajtásért felelős: Mező József polgármester

Határidő: 2025. augusztus 1.

Hivatali felelős: Németh Etelka vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző
4. Képviselő-testület tagjai
5. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető

2.Határozati javaslat

...../2025. (VII.30.) önkormányzati határozat

MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK Magyar Falu Program – Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése pályázat támogatása

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a pályázat benyújtását.

Végrehajtásért felelős: Mező József polgármester

Határidő: 2025. augusztus 1.

Hivatali felelős: Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Németh Etelka vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
4. Képviselő-testület tagjai
5. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Előterjesztés
Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. július 30-i rendkívüli ülésének

2. napirendi pontjához

önkormányzati tulajdonú eszközök törzsvagyomból történő kivonása és átminősítése

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon, vagy üzleti vagyon lehet. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó törzsvagyonba (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon) tartozó vagyonelem nem idegeníthető el. Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2020.(VII.8.) rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat tulajdonjogát átruházni abban az esetben lehet, ha a vagyontárgy forgalomképes üzleti vagyon, és így az önkormányzat feladatellátását nem szolgálja. Ugyanezen rendelet 3. §-a értelmében az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát ellenérték fejében, vagy térítésmentesen átruházni a képviselő-testület minősített többségű döntésével lehet.

Jelen előterjesztés tárgyát képezik a következő korlátozottan forgalomképes vagyonelemek üzleti vagyoni körbe történő átminősítése:

Eszköz megnevezése	Leltári száma	Bekerülési érték	Üzembe helyezés	Költséghely
Fejőgép szivattyúval	2022/12/241/164	0 Ft	2021.12.31	Drótos Fellelt eszköz
Inkubátor MIDI B600S bujtatógép	Ny/0275	251 969 Ft	2014.02.06	Mezőgazdaság
Inkubátor PLM 1350 keltetőgép	Ny/0274	780 000 Ft	2014.02.06	Mezőgazdaság
Fejőgép	Ny/0267	228 600 Ft	2013.03.18	Mezőgazdaság
Westfali Separator tejhűtő	Ny/0255	444 500 Ft	2013.06.05	Mezőgazdaság
Szikkvízkészítő gép	Ny/0254	750 000 Ft	2013.05.28	Mezőgazdaság
Tárcsás vontató	Ny/0248	500 000 Ft	2013.05.21	Mezőgazdaság
Rendsodró	Ny/0244	150 000 Ft	2013.04.30	Mezőgazdaság
Alfa lavar MK121 tejhűtő	Ny/0237	210 000 Ft	2013.03.20	Mezőgazdaság
Pohártöltő gép	2025/12/241/5	0 Ft	2025.07.01	Önkormányzat Fellelt eszköz

A fenti vagyontárgyak a közmunkaprogramon belüli költséghelyre vannak besorolva. Az eszközök az önkormányzat feladatát már nem szolgálják. Az üzembe helyezés keltét tekintve

fenntartási kötelezettség már nem áll fenn. Az önkormányzat szeretné értékesíteni a fölöslegessé vált eszközöket.


A fentiek tekintetében kérem a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a selejtezési bizottság által javasolt eszközök hasznosítására, értékesítésére, ezzel kapcsolatos szerződések megkötésére.

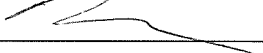
Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Tiszatenyő, 2025. 07. 29.

Mező József s.k.
polgármester

Készítette: Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző 

Az előterjesztés törvényes: 



határozati javaslat:

..../2025. (VII.30.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő eszközök törzsvagyonból történő kivonásáról, átminősítéséről és hasznosításáról

Tiszatenyő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, a határozatban felsorolt korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket üzleti vagyonná átminősíti.

Eszköz megnevezése	Leltári száma	Bekerülési érték	Üzembe helyezés	Költséghely
Fejőgép szivattyúval	2022/12/241/164	0 Ft	2021.12.31	Drótos Fellelt eszköz
Inkubátor MIDI B600S bujtatógép	Ny/0275	251 969 Ft	2014.02.06	Mezőgazdaság
Inkubátor PLM 1350 keltetőgép	Ny/0274	780 000 Ft	2014.02.06	Mezőgazdaság
Fejőgép	Ny/0267	228 600 Ft	2013.03.18	Mezőgazdaság
Westfali Separator tejhűtő	Ny/0255	444 500 Ft	2013.06.05	Mezőgazdaság
Szikvízkészítő gép	Ny/0254	750 000 Ft	2013.05.28	Mezőgazdaság
Tárcsás vontató	Ny/0248	500 000 Ft	2013.05.21	Mezőgazdaság
Rendsodró	Ny/0244	150 000 Ft	2013.04.30	Mezőgazdaság
Alfa lavar MK121 tejhűtő	Ny/0237	210 000 Ft	2013.03.20	Mezőgazdaság
Pohártöltő gép	2025/12/241/5	0 Ft	2025.07.01	Önkormányzat Fellelt eszköz

A Képviselő-testület felhatalmazza Mező József polgármestert a selejtezési bizottság által javasolt eszközök hasznosítására, értékesítésére, ezzel kapcsolatos szerződések megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Mező József polgármester

Határidő: 2025.12.31.

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Mező József polgármester
3. Dr. Libor Imre jegyző
4. Bata Erzsébet gazdaságvezető
5. Németh Etelka üzemeltetési ügyintéző