

# **Jegyzőkönyv**

**Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 3.  
napján tartott rendkívüli üléséről**

**HATÁROZAT**

| <b>száma</b>     | <b>pontos címe</b>  |
|------------------|---|
| 83/2025 (IX.03.) | Napirend elfogadásáról  |
| 84/2025 (IX.03.) | Törvényességi felhívás megtárgyalása a Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendeletével kapcsolatosan. |
| 85/2025 (IX.03.) | Gazdasági Program elfogadásáról   |
| 86/2025 (IX.03.) | a település szociális helyzetéről szóló féléves beszámoló elfogadásáról   |
| 87/2025 (IX.03.) | a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett sporttelep épületének értékesítésére  |
| 88/2025 (IX.03.) | a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett sporttelep épületének bérbeadására  |
| 89/2025 (IX.03.) | MFP-FAE/2025 Magyar Falu Program – „Felelős állattartás elősegítése” pályázat támogatása  |

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2025. szeptember 3-án a Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén, a Tiszatenyő Községi Önkormányzat tárgyaló termében.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Mező József polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy 6 tag jelen van így a testület határozatképes. Megkéri a testületi tagokat, hogy fogadják el a napirendet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

## **83/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat** **Napirend elfogadásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított napirendet a következők szerint fogadja el:

### **1. Törvényességi felhívás megtárgyalása a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatosan**

Előterjesztő: Dr. Libor Imre jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

### **2. Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

### **3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 9/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Libor Imre jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

### **4. Előterjesztés Tiszatenyő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

### **5. Féléves beszámoló az önkormányzat szociális feladatellátásáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

#### **6. Előterjesztés a sportpálya önkormányzati ingatlan hasznosításának meghirdetéséről**

Előterjesztő: Mező József polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

#### **7. Előterjesztés a felelős állattartás pályázat benyújtásáról**

Előterjesztő: Mező József polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

### **1.napirendi pont**

#### **Törvényességi felhívás megtárgyalása a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2020. (VIII. 28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatosan**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Megkéri Juhászné Bíró Erikát egészítse ki a napirendet. **Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy egy új rendelet született a régi tartalommal, a bizottság elfogadta a határozatot.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

#### **84/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**

**Törvényességi felhívás megtárgyalása a Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendeletével kapcsolatosan.**

1. Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/24/00508/2025 számú törvényességi felhívását és az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri Dr. Libor Imre jegyzőt, hogy az érintett rendelet jogszabálysértő állapotának megszüntetése érdekében készítse el a rendelet tervezetét.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Libor Imre jegyző**

**Határidő:** 2025. augusztus 29.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető
5. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal (TFIK útján)
6. Irattár

**2. napirendi pont**

**Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság elfogadta a határozatot nem szeretné kiegészíteni.

**Dr. Libor Imre** tájékoztatja a testületet, hogy a rendelet címében a dátum módosulni fog 09.04-re és szeptember öt napjától fog hatályba lépni.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2025. önkormányzati rendeletet, amely aláírt példánya a jegyzőkönyv első melléklete.

**3.napirend**

**Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 9/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság elfogadta a határozatot, személy szerint ő tett fel kérdést, hogy miért nem szerepel benne három épület, kapott rá választ, hogy az egyik benne van, reméli legközelebb a többi is belekerül.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy ez a rendelet csak a mellékleteket szabályozza, amely az ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos. Ezt az ingatlant az önkormányzat nem egyedül birtokolja. Ez azt jelenti, ha elfogadásra kerül a rendelet akkor pályázat kerül kiírásra és a testület fog dönteni. A lakás bérleti díjának a fele Czene bácsit illeti meg.

**Török Mária** kérdezi, hogy nem lehet bútorozottan kiadni az ingatlan? A bútorok bérleti díját is Feri bácsi kapná meg.

**Mező József** válaszol, hogy ha megfogalmazzák ezt, akkor felkeresik újra Feri bácsit és megbeszélnek vele.

**Kozák Mária** kérdezi, hogy a baromfi telep megjelölésnél névtelen utca van írva, ez nem az az utca, amelyet átneveztek Határ útra?

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy ez figyelmetlenségből nem került bele.

**Mező József** elmondja, hogy volt már érdeklődő és ő bútorozottan szeretné bérelni az ingatlant.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta 8/2025. számú az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 9/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosítását, amely aláírt példánya a jegyzőkönyv második melléklete.

#### 4.napirend

#### Előterjesztés Tiszatenyő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjáról

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság elfogadta a gazdasági programot. Tettek fel kérdéseket, amelyek pénzügyi vonzattal járnak. Kiemelten fontos az utak karbantartása, javasolta újra tervek készítését esetlegesen induló pályázatokhoz és a napelemparkból származó energiafelhasználásra tett javaslatot.

**Mészáros Gyöngyi** elmondja, hogy időközben megnézte és útfelújításra kaptak közel hárommillió forintot, a tavalyi évben is és amióta ez a nehéz helyzet van az önkormányzatnál ezeket az önkormányzat fenntartására fordítják, olyan dolgokra, amikre nem kapnak támogatást, mint pl. a gyermekorvos díja.

**Török Mária** kérdezi, hogy az infrastruktúrájánál olvasott a közvilágításról és látta, hogy Magyar Falu pályázatban van meghirdetve közvilágítás korszerűsítésére pályázat, nem lehet beadni ezt a pályázatot?

**Mező József** válaszol, hogy 2019 óta a település közvilágítása ledes lámpatestekkel megvalósult, ezért ez most nem aktuális.

**Török Mária** elmondja, hogy temetőhöz kellene még egy két lámpa erre nem lehet pályázni?

**Mező József** válaszol, hogy az egy problémás terület, de utána fog járni lehetséges-e?

**Mészáros Gyöngyi** elmondja, hogy meglévő lámpatestek korszerűsítéséről szól a pályázat nem új lámpatestek telepítésére.

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy ő már javasolta a temetőhöz napelemes lámpatest telepítését, amely kb százezer forintból telepíthető lenne. Lehet nem a legtökéletesebb megoldás, de mivel szűkös anyagi körülmények között van az önkormányzat így meg lehetne próbálni.

**Mező József** arra kéri a képviselő asszonyt, hogy küldje át az anyagot ezekről a lámpatestesekről.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

**85/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**  
**Gazdasági Program elfogadásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Gazdasági Programját a Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

Határidő: folyamatos

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

**Erről értesül:**

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. a Képviselő-testület tagjai

**5.napirendi pont**

**Féléves beszámoló az önkormányzat szociális feladatellátásáról**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság elfogadta a határozatot nem szeretné kiegészíteni.

**Török Mária** kérdezi, hogy élelmiszer utalványt nem lehetne adni a csomag helyett?

**Mező József** kérdezi jegyző urat van-e ennek akadálya?

**Dr. Libor Imre** kérdezi, hogy akinek a részéről érkezik ez a kérdés?

**Mező József** válaszol, hogy a képviselő testület részéről.

**Török Mária** elmondja, hogy érkezett hozzá megkeresés a csomagokkal kapcsolatban mert nem mindenki tudja felhasználni azt.

**Mező József** kéri a testület tagjait, hogy gondolkozzanak el azon, hogy a következő évben a szociális tüzelő pályázatban a szén helyett fát tudjanak adni, mivel ezzel kapcsolatban is sok megkeresés érkezik.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy 2,4 millió forint van a csomagokra, vagyis a szabályzat szerint egymillió forint feletti beszerzésnél ajánlatot kell bekérni. Beszerzési eljárást kell kiírni, de valószínűleg az ötezer forintos utalványt mindenki ötezer forintért fogja adni. A szociális és a vagyonrendelet módosításra is szükség van.

**Mészáros Gyöngyi** elmondja, hogy a beszerzési szabályzatban kitételként kell rögzíteni, hogy az idősök csomagjához nincs szükség eljárás lefolytatására.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy fel kell mérni a lakosság igényeit.

**Juhászné Bíró Erika** javasolja, hogy maradjon a csomag viszont újítsák meg a tartalmát.

**Kovács Krisztina** is javasolja, hogy már az októberi csomag tartalma is változzon.

**Török Mária** felajánlja a segítségét a csomagok kiszállításánál.

**Kovács Krisztina** is felajánlja a segítségét.

**Dr. Libor Imre** elmondja, hogy nem rossz ötlet ha a testület is szeretne segíteni viszont tartsák szem előtt, hogy a csomagok kiosztása időhöz van kötve.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

**86/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**  
**a település szociális helyzetéről szóló féléves beszámoló elfogadásáról**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település szociális helyzetéről szóló féléves beszámolót elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025. augusztus 27.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre

Erről értesül:

1.Mező József polgármester

2.Dr. Libor Imre jegyző

**6.napirendi pont**

**Előterjesztés a sportpálya önkormányzati ingatlan hasznosításának meghirdetéséről**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság támogatja, hogy bérlet formájában végezzék az állattartási tevékenységet. Értékesíteni nem szeretnék az ingatlant.

**Mező József** kérdezi, hogy ha a bérbeadás mellett döntenek akkor ki határozza meg a bérleti díjat.

**Dr. Libor Imre** válaszol, hogy a lakásrendelet szerint lesz megállapítva a bérleti díj és pályázat útján.

**Kozák Mária** kérdezi, hogy az állatokat az ott lévő épületben szeretné tartani?

**Mező József** elmondja, hogy nyílt pályázatot kell kiírni és lehet irányított, hogy milyen célra használják viszont az épületet csak adminisztratív célra lehet használni.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak az első javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 nem szavazattal elutasítja a határozati javaslatot.

**87/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**  
**a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett sporttelep épületének értékesítésére**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett, sporttelep elnevezésű épület értékesítéséről dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására, elbírálására és a szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025.12.31.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet gazdaságvezető
4. Németh Etelka üzemeltetési ügyintéző

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a második javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot.

**88/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**  
**a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett sporttelep épületének bérbeadására**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tiszatenyői ingatlan nyilvántartásban 520 hrsz-en felvett, sporttelep elnevezésű épület bérbeadásáról dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására, elbírálására és a bérleti szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** 2025.12.31.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet gazdaságvezető
4. Németh Etelka üzemeltetési ügyintéző

### **7.napirendi pont** **Előterjesztés a felelős állattartás pályázat benyújtásáról**

**Mező József** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadta azt. Kérdezi Juhászné Bíró Erikát szeretné-e kiegészíteni a napirendet?

**Juhászné Bíró Erika** elmondja, hogy a bizottság elfogadta a határozatot nem szeretné kiegészíteni.

**Mező József** elmondja, hogy az érdeklődők köre túl mutat a 1,5 millió forintos forráson, így szabályozni kell majd a testületnek azt hogy egy fő hány állatot ivartalaníthat.

További kérdés, hozzászólás nem érkezik.

**Mező József** megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

### **89/2025 (IX.03.) önkormányzati határozat**

#### **MFP-FAE/2025 Magyar Falu Program – „Felelős állattartás elősegítése” pályázat támogatása**

Tiszatenyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Magyar Falu Program MFP-FAE/2025 kódszámmal meghirdetett, felelős állattartás elősegítésére vonatkozó pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázat elnyerése esetén a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, támogatói okirat aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Mező József polgármester

**Határidő:** A pályázat benyújtásának határideje

**Hivatali felelős:** Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző


#### **Erről értesül:**

1. Mező József polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző
4. Képviselő-testület tagjai
5. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető

**Mező József** megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.

K.m.f.

  
Mező József  
polgármester

  
Libor Imre  
jegyző